



Комплексный
Расчетный
Центр
ПРИКАМЬЕ

Открытое акционерное общество
«Комплексный расчетный центр – Прикамье»
(ОАО «КРЦ-Прикамье»)
Юр. адрес: ул. Сибирская, 94, г. Пермь, Россия, 614002
Почт. адрес: ул. Сибирская, 67, г. Пермь, Россия, 614039
тел.: +7 (342) 241-00-27, факс: +7 (342) 244-44-61
www.krc.perm.ru; e-mail: krc@ekmo.perm.ru

20.01.2017 № 356

на № _____ от _____

Руководителям управляющих компаний
(по списку)

О предоставлении информации

С 1 января 2017 года внесены изменения в Жилищный кодекс, Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и №491 от 13.08.2006 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», в том числе:

- в случае непредоставления потребителем показаний индивидуальных приборов учета размер платы за коммунальную услугу, определяется исходя из среднемесячного объема потребления коммунального ресурса, в течении 3 расчетных периодов;
- при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг рассчитывается с учетом количества собственников, если жилое помещение при наличии технической возможности не оборудовано индивидуальным прибором учета;
- перерасчет по временному отсутствию не производится, если жилое помещение при наличии технической возможности не оборудовано индивидуальным прибором учета.

Обращаем Ваше внимание, что размер платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, с 1 января 2017 года включается в состав платы за содержание жилого помещения. Расчет платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды не производится (кроме непосредственной формы управления).

Первичное включение в состав платы за содержание жилого помещения коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, производится лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом.

Порядок определения тарифов изложен в письме Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №45099-АЧ/04.

Для осуществления выставления счетов гражданам, прошу предоставить информацию о тарифах, применяемых управляющей компанией по каждому дому.

Приложения: 1. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №45099-АЧ/04 на 12 л. в 1 экз.

Заместитель Генерального директора по биллингу и ИТ

О.Н. Сурин